



Estudios Socioterritoriales

ISSN: 1853-4392

revistaest@fch.unicen.edu.ar

Universidad Nacional del Centro de la Provincia de Buenos Aires

Argentina

Álvarez, Álvaro

Aportes situados al estudio de los conflictos territoriales.  
Transitando los 25 años de la revista Estudios Socioterritoriales  
Estudios Socioterritoriales, vol. 36, núm. 1, 2025, mayo-octubre, pp. 5-7  
Universidad Nacional del Centro de la Provincia de Buenos Aires  
Argentina

DOI: <https://doi.org/10.37838/unicen/est.36-1-001>

- ▶ Número completo
- ▶ Más información del artículo
- ▶ Página de la revista en [portal.amelica.org](http://portal.amelica.org)



## Aportes situados al estudio de los conflictos territoriales. Transitando los 25 años de la revista Estudios Socioterritoriales

En el actual contexto de crisis multidimensional, puesta de manifiesto de forma creciente en los diferentes territorios de Argentina, los estudios socioterritoriales adquieren una relevancia ineludible. Diversas investigaciones abordan temáticas centrales para comprender y afrontar las problemáticas que emergen de las imbricaciones entre la sociedad y el territorio. La injusticia socioespacial, puesta de manifiesto en la distribución desigual de recursos, oportunidades y riesgos ambientales, se exacerba en un escenario de creciente crisis ambiental.

Esta crisis, caracterizada por el cambio climático, la pérdida de biodiversidad, la degradación de los ecosistemas, la urbanización acelerada, el acaparamiento de tierras, la crisis hídrica, los extractivismos, entre otras problemáticas; impacta de manera creciente en las poblaciones más vulnerables, perpetuando y profundizando las desigualdades preexistentes. Los aportes desde el campo de los estudios socioterritoriales —construidos desde disciplinas diversas— que se presentan en este número de la revista, resultan importantes para analizar las causas y consecuencias de estas problemáticas, así como para diseñar estrategias de intervención territorial que promuevan la justicia social y ambiental de manera integrada.

Este número de la revista Estudios Socioterritoriales nos presenta diversos análisis que navegan fluidamente entre distintas escalas geográficas y temporales, constituyendo aportes para desentrañar la verdadera naturaleza de los desafíos que enfrentamos y construir respuestas sólidas y equitativas. Estudios provenientes de diferentes disciplinas y escalas, contribuyen a la construcción de un entramado analítico para una geografía urgente, repensando y redireccionando los trazos gruesos con los que se construyen los territorios que habitamos.

Siguiendo una lógica de escala de análisis, presentamos en primer lugar un artículo de Mariana Schmidt, cuyo territorio de investigación es la provincia de Santa, titulado: “*Los territorios (nuevamente) en disputa. Una revisita a la actualización de la política de bosques nativos en la provincia de Salta (2008-2024)*”. En este trabajo, la autora —a través de entrevistas en profundidad y de material documental, judicial, legislativo, estadístico y periodístico— analiza la complejidad de actores, intereses y argumentos involucrados en los sucesivos intentos de actualización del Ordenamiento Territorial de Bosque Nativo en el período 2008-2024. Es de destacar la importancia de este trabajo en un contexto de expansión de la deforestación en la Argentina en general, y en la región del gran Chaco en particular, como consecuencia del constante crecimiento de la frontera de los agronegocios.

El segundo artículo titulado “*Ensamblando partes de la historia: la re-construcción urbana del Gran Santiago del Estero-La Banda, una ciudad intermedia del noroeste argentino*” de Vanina Jaqueline Julieth Bonardi, se inscribe en el marco de los procesos de cambio y profundización de la desigualdad socioespacial desarrollado en las últimas décadas en

las ciudades latinoamericanas, y tiene por objetivo reconocer las etapas y rasgos claves del proceso de conformación del aglomerado Gran Santiago del Estero-La Banda (provincia de Santiago del Estero, Argentina) desde su fundación en el año 1553, hasta la actualidad.

Pedro Vicente Girardi Callafa con su artículo “¿Cómo se ordena un río? Análisis crítico de la recuperación y puesta en valor del río Suquía en la ciudad de Córdoba, Argentina (2011-2023)”, analiza críticamente los efectos del ordenamiento territorial en curso en el río Suquía poniendo en tensión el embellecimiento y la «puesta en valor» con relación al avance del mercado inmobiliario, la segurización y privatización del sector y la capitalización de la naturaleza. El autor interpela la estetización del paisaje urbano en virtud de la mercantilización y turistificación de la ciudad e indaga las concepciones de naturaleza que operan en los imaginarios de los actores intervinientes y el modo en que el Suquía es promocionado a partir de estrategias de *marketing* público-privadas.

Andrés Pinassi, María Virginia Roca y Liliana Di Sanzo, analizan el turismo asociativo en lo que denominan los “bordes de la provincia de Buenos Aires”. Su artículo, “Asociativismo en turismo y patrimonializaciones rurales. Alianzas, acciones y negociaciones en los «bordes» de la provincia de Buenos Aires, Argentina”, tiene el objetivo de analizar el vínculo entre el asociativismo en turismo y los procesos de patrimonialización en el ámbito de las ruralidades actuales, a razón del trabajo desarrollado entre la asociación civil Amigos de Victorino de la Plaza y el colectivo Crecer -comunidades rurales en red-, como caso de estudio en el paraje homónimo, en el territorio bonaerense.

El quinto y el sexto artículo tienen como territorio de análisis la Región Metropolitana de Buenos Aires y la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, respectivamente. María Eugenia Goicoechea tituló su aporte “Crecimiento urbano y diferenciación en la Región Metropolitana de Buenos Aires (RMBA). Un análisis diacrónico con base en resultados del Censo Nacional de Población, Hogares y Vivienda, 2022”, donde analiza las tendencias de cambio y profundización tanto en las formas de crecimiento urbano como en la diferenciación social en la Región Metropolitana de Buenos Aires, sosteniendo la existencia de una dinámica de creciente fragmentación del espacio urbano bajo lógicas mercantiles. Por su parte, Mercedes Najman, analizando las políticas de vivienda en la ciudad más grande de la Argentina, tituló su artículo “Esto no es vivienda social, es vivienda y punto: la invisibilización de la vivienda social en los programas de integración sociourbana de barrios populares (Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina)”. La autora analiza el papel que el discurso estatal asigna a la política de vivienda y a la función de la vivienda social en los programas de integración sociourbana, implementados en algunos barrios populares de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Finalmente, los últimos artículos científicos de este número abordan dos problemáticas significativas en la ciudad de Tandil, provincia de Buenos Aires, Argentina. El trabajo “Condicionantes para abordar problemas de contaminación atmosférica urbana: la calidad del dato como limitante para evaluar riesgos y costos en salud pública”, de Julia Naveyra, Alejandro Ernesto Bricker y Beatriz Soledad Sosa, analiza las limitaciones y condicionantes en la disponibilidad de información para evaluar el impacto en salud por exposición a la contaminación atmosférica. A lo largo del trabajo se presenta el modelo de Evaluación de Impacto en Salud y su herramienta, el *software* BenMap-CE, tomando como caso ejemplo, una ciudad intermedia (Tandil), y el análisis de los problemas de calidad y de acceso a los datos que componen las variables del modelo. El trabajo de Estefanía Marisol Avalo, Joaquín Cochero, Adela Tisnés, Claudia Marinelli y Agustina Cortelezzi titulado “Sa-

*beres ambientales de la población de Tandil como punto de partida para la gestión de la cuenca del arroyo Langueyú*”, analiza la percepción y los saberes ambientales de la comunidad de Tandil (provincia de Buenos Aires) sobre la calidad del agua de los arroyos urbanos, afectados por la contaminación de actividades urbanas e industriales. El artículo constituye un importante aporte para el estudio de una problemática de gran relevancia para la ciudad de Tandil, con el propósito de impulsar instancias que permitan incluir a la comunidad en la planificación y ejecución de políticas públicas como una clave para una gestión integrada del agua en la ciudad.

Este número se completa con un Aporte para la Reflexión y una Reseña bibliográfica. En el Aporte para la Reflexión titulado *“La investigación crítica sobre promoción inmobiliaria. Desde los debates latinoamericanos a una perspectiva argentina”*, su autor, Facundo Cruz, reconstruye el recorrido histórico que la noción de promoción inmobiliaria tuvo en la investigación crítica latinoamericana, con el objetivo de comprender su recepción y reformulación en la investigación contemporánea en Argentina. Por último, encontramos la Reseña bibliográfica del libro *“Dentro de la niebla. Arquitectura, arte y tecnología contemporáneos”* de Guilherme Wisnik (2021), escrita por Gonzalo Schneider.

En el año del 25 aniversario del nacimiento de la revista Estudios Socioterritoriales, el Centro de Investigaciones Geográficas sigue apostando a la construcción de un espacio de difusión y debate de investigaciones científicas que contribuyan al estudio de problemáticas y la propagación de saberes, socialmente significativos. Continuamos con el convencimiento de que las universidades públicas y los diferentes institutos de investigación existentes en la Argentina, en su trabajo sostenido y cotidiano, son actores claves en la construcción de alternativas reales al actual escenario de crisis.

**Dr. Álvaro Álvarez**  
Vicedirector  
CIG-FCH-UNCPBA